

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบเลขที่	A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	22 เดือน สิงหาคม	พ.ศ. 2561	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)	6,760,450.70	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	557,243.16	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	7,317,693.86	
	(เจ็ดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันหกร้อยเก้าสิบบสามบาทแปดสิบบหกสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



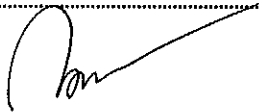
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายอภัย เบ็ญจพงศ์



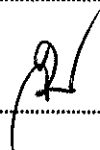
กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาใบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

แบบสรุปค่าก่อสร้าง
ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	10 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)	5,199,946.70	1.3001	6,760,450.70	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หักล้านเจ็ดแสนหกหมื่นสี่ร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบสตางค์)			6,760,450.70	

<input type="checkbox"/>	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร	3,543.00 ตารางเมตร
<input type="checkbox"/>	เฉลี่ยราคาประมาณ	1,908.11 บาท/ตารางเมตร
<input type="checkbox"/>	ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1	<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายอภัย เบ็ญจพงศ์

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไธยา

กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสินันท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561


แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ
ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561			

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	520,788.00	36,455.16	557,243.16	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น (ห้าแสนห้าหมื่นเจ็ดพันสองร้อยสี่สิบสามบาทสิบหกสตางค์)			557,243.16	


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม



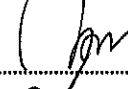
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายอภัย เบ็ญจพงศ์




กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไຍา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสีตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01 รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปรายการก่อสร้าง-ปรับปรุง								
ก	หมวดงานรื้อถอน และงานชั่วคราว		รวม		60,000.00		36,000.00	96,000.00	
ข	หมวดงานโครงสร้าง		รวม		262,394.80		186,528.90	448,923.70	
ค	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม		2,467,814.00		874,119.00	3,341,933.00	
ง	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		1,079,260.00		139,830.00	1,219,090.00	
จ	หมวดงานระบบปรับอากาศ		รวม		3,000.00		58,000.00	61,000.00	
ฉ	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม		25,000.00		8,000.00	33,000.00	
<p>1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินตามแนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ คณะอนุกรรมการราคากลางงานก่อสร้าง ตุลาคม 2560 เพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา</p> <p>2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง</p> <p>ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นที่สุด</p>									
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทุน)							5,199,946.70	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01 รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ก	หมวดงานรื้อถอน และงานชั่วคราว								
1	งานรื้อถอนสิ่งที่ไม่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	20,000.00	
2	งานนั่งร้าน ค้ำยัน ชั่วคราว	1.00	เหมา	50,000.00	50,000.00	26,000.00	26,000.00	76,000.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอน และงานชั่วคราว				60,000.00		36,000.00	96,000.00	
ข	หมวดงานโครงสร้าง								
1	งานคอนกรีต 240 ksc. ทงกระบอก	10.00	ลบ.ม.	2,218.50	22,185.00	498.00	4,980.00	27,165.00	
2	งานเหล็กเสริม - SR 24 RB 6 mm.	290.00	กก.	21.93	6,359.70	4.10	1,189.00	7,548.70	
	- SD 30 DB 12 mm.	203.00	กก.	20.66	4,193.98	3.30	669.90	4,863.88	
3	งานซ่อมแซมโครงสร้าง เสาคสล. เดิม	1.00	เหมา	220,000.00	220,000.00	175,340.00	175,340.00	395,340.00	
4	งานแผงบังตา								
	- เหล็ก Tube 25 x 50 x 3.2 mm.	247.00	กก.	24.28	5,997.16	12.00	2,964.00	8,961.16	
	- เหล็ก Tube 50 x 50 x 3.2 mm.	57.00	กก.	24.28	1,383.96	12.00	684.00	2,067.96	
	- เหล็ก Plate 3 mm.	21.00	ชุด	35.00	735.00	9.00	189.00	924.00	
	- เหล็ก Plate 5 mm.	7.00	ชุด	50.00	350.00	9.00	63.00	413.00	
	- Expansion Bolts ขนาดไม่น้อยกว่า 8 mm.	14.00	ชุด	35.00	490.00	5.00	70.00	560.00	
	- ทาสีกันสนิม + สีนํ้ามัน	10.00	ตร.ม.	70.00	700.00	38.00	380.00	1,080.00	
	รวมราคามหาหมวดงานโครงสร้าง				262,394.80		186,528.90	448,923.70	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ค	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานพื้นตกแต่ง								
1.1	F1: ลอกผิวพื้นเดิมซ่อมแซมทำความสะอาดพื้นเดิมทับหน้าด้วยสี PU ชนิดทนทานต่อสารเคมีและการขัดถู หนาไม่น้อยกว่า 100 ไมคอน	888.00	ตร.ม.	350.00	310,800.00	80.00	71,040.00	381,840.00	
1.2	F2: พื้นเดิมซ่อมแซมทำความสะอาดยาแนวใหม่	756.00	ตร.ม.	25.00	18,900.00	25.00	18,900.00	37,800.00	
1.3	F3: พื้นกระเบื้องยางลายไม้	285.00	ตร.ม.	700.00	199,500.00	100.00	28,500.00	228,000.00	
1.4	F4: พื้นผสมน้ำยากันซึม กระเบื้องแกรนิต ขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x0.60 m.	34.00	ตร.ม.	500.00	17,000.00	300.00	10,200.00	27,200.00	
1.5	F5: ปูพื้นกระเบื้องแกรนิต ขนาดไม่น้อยกว่า 0.60x0.60 m.	63.00	ตร.ม.	500.00	31,500.00	300.00	18,900.00	50,400.00	
1.6	งานบัวเชิงผนัง - PVC	158.00	ม.	25.00	3,950.00	15.00	2,370.00	6,320.00	
	รวมราคางานพื้นตกแต่ง				581,650.00		149,910.00	731,560.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
2.1	C1 : ฝ้ายิปซัมบอร์ดผิวเรียบ หนาไม่น้อยกว่า 9 มม. ฝ้าอะคูสติคส์ชนิด Hidensity fiber มีค่า NRC.ไม่น้อยกว่า 9มม.	62.00	ตร.ม.	260.00	16,120.00	65.00	4,030.00	20,150.00	
2.2	C2 : ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม.ฉาบเรียบรอยต่อทาสี	81.00	ตร.ม.	900.00	72,900.00	80.00	6,480.00	79,380.00	
2.3	C3 : ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้น หนาไม่น้อยกว่า 9มม.ฉาบเรียบรอยต่อ ทาสี	42.00	ตร.ม.	280.00	11,760.00	80.00	3,360.00	15,120.00	
2.4	C4 : ทำความสะอาดท้องพื้นโครงสร้าง คสล.แต่งผิว ภายใน	308.00	ตร.ม.	0.00	0.00	3.00	924.00	924.00	
2.5	C5 : ทำความสะอาดท้องพื้นโครงสร้าง คสล.แต่งผิว ภายนอก	78.00	ตร.ม.	0.00	0.00	3.00	234.00	234.00	
2.6	C6 : ทำความสะอาดท้องพื้นโครงสร้างเหล็กแต่งผิว	220.00	ตร.ม.	0.00	0.00	3.00	660.00	660.00	
2.7	C7 : ฝ้าเดิมและโครงสร้างเดิมทำความสะอาด	1,872.00	ตร.ม.	0.00	0.00	3.00	5,616.00	5,616.00	
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				329,580.00		91,704.00	421,284.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานผนัง								
3.1	P3 : ผนังยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม.2ชั้น รอยต่อเหลื่อมกัน ไม่น้อยกว่า 20 ซม.ฉาบแต่งรอยต่อภายในกรุฉนวนดูดซับเสียง หนาไม่น้อยกว่า 50 มม.	384.00	ตร.ม.	600.00	230,400.00	200.00	76,800.00	307,200.00	
3.2	P5 : กรงกระเบื้องแกรนิต ขนาดไม่น้อยกว่า 0.40x0.60 m.	118.00	ตร.ม.	450.00	53,100.00	300.00	35,400.00	88,500.00	
3.3	P6 : ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต	31.00	ตร.ม.	1,500.00	46,500.00	350.00	10,850.00	57,350.00	
3.4	งานก่ออิฐมวลเบา ผนัง	27.00	ตร.ม.	80.00	2,160.00	60.00	1,620.00	3,780.00	
3.5	งานเสาเอ็นทับหลัง	27.00	ตร.ม.	40.00	1,080.00	30.00	810.00	1,890.00	
3.6	งานฉาบปูนผนัง	32.00	ตร.ม.	80.00	2,560.00	82.00	2,624.00	5,184.00	
	รวมราคางานผนัง				335,800.00		128,104.00	463,904.00	
4	งานประตู-หน้าต่าง								
4.1	D-1 ขนาด 2.50 x 2.82 m.	2.00	ชุด	2,500.00	5,000.00	1,000.00	2,000.00	7,000.00	
4.2	D-2 ขนาด 1.60 x 2.56 m.	1.00	ชุด	6,594.00	6,594.00	2,826.00	2,826.00	9,420.00	
4.3	D-3 ขนาด 0.70 x 2.05 m.	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
4.4	D-4 ขนาด 0.70 x 2.05 m.	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
4.5	D-5 ขนาด 1.90 x 2.45 m.	1.00	ชุด	7,494.00	7,494.00	3,211.00	3,211.00	10,705.00	
4.6	D-6 ขนาด 1.60 x 2.24 m.	6.00	ชุด	5,770.00	34,620.00	2,472.00	14,832.00	49,452.00	
4.7	D-7 ขนาด 3.05 x 2.30 m.	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	3,500.00	3,500.00	28,500.00	
4.8	D-8 ขนาด 2.00 x 2.10 m.	4.00	ชุด	6,762.00	27,048.00	2,898.00	11,592.00	38,640.00	
4.9	D-9 ขนาด 1.00 x 2.10 m.	1.00	ชุด	3,381.00	3,381.00	1,449.00	1,449.00	4,830.00	
	รวมราคางานประตู-หน้าต่าง				113,637.00		40,910.00	154,547.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ราคางานประตู-หน้าต่าง ยอดยกมา				113,637.00		40,910.00	154,547.00	
4.10	D-10 ขนาด 1.90 x 2.20 m.	1.00	ชุด	6,728.00	6,728.00	2,884.00	2,884.00	9,612.00	
4.11	D-14 ขนาด 1.90 x 2.10 m.	1.00	ชุด	6,423.00	6,423.00	2,753.00	2,753.00	9,176.00	
4.12	D-15 ขนาด 1.00 x 2.10 m.	2.00	ชุด	1,800.00	3,600.00	500.00	1,000.00	4,600.00	
4.13	D-17 ขนาด 0.90 x 2.10 m.	2.00	ชุด	3,042.00	6,084.00	1,304.00	2,608.00	8,692.00	
4.14	D-18 ขนาด 1.70 x 2.10 m.	1.00	ชุด	5,747.00	5,747.00	2,463.00	2,463.00	8,210.00	
4.15	D-21 ขนาด 2.50 x 2.45 m.	1.00	ชุด	9,861.00	9,861.00	4,226.00	4,226.00	14,087.00	
4.16	D-22 ขนาด 0.70 x 2.05 m.	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
4.17	W-1 ขนาด 1.90 x 1.84 m.	6.00	ชุด	5,628.00	33,768.00	2,412.00	14,472.00	48,240.00	
4.18	W-2 ขนาด 3.55 x 1.84 m.	4.00	ชุด	10,516.00	42,064.00	4,507.00	18,028.00	60,092.00	
4.19	W-3 ขนาด 1.43 x 3.80 m.	3.00	ชุด	8,748.00	26,244.00	3,749.00	11,247.00	37,491.00	
4.20	W-4 ขนาด 2.75 x 5.30 m.	7.00	ชุด	23,465.00	164,255.00	10,056.00	70,392.00	234,647.00	
4.21	W-5 ขนาด 0.60 x 0.30 m.	1.00	ชุด	289.00	289.00	124.00	124.00	413.00	
4.22	W-6 ขนาด 0.60 x 1.00 m.	2.00	ชุด	966.00	1,932.00	414.00	828.00	2,760.00	
4.23	W-6A ขนาด 0.60 x 1.00 m.	2.00	ชุด	966.00	1,932.00	414.00	828.00	2,760.00	
4.24	W-7 ขนาด 1.00 x 1.50 m.	1.00	ชุด	2,415.00	2,415.00	1,035.00	1,035.00	3,450.00	
4.25	W-8 ขนาด 16.00 x 2.05 m.	1.00	ชุด	52,808.00	52,808.00	22,632.00	22,632.00	75,440.00	
4.26	W-9 ขนาด 0.60 x 2.05 m.	2.00	ชุด	1,980.00	3,960.00	848.00	1,696.00	5,656.00	
4.27	W-10 ขนาด 6.85 x 1.70 m.	1.00	ชุด	18,748.00	18,748.00	8,035.00	8,035.00	26,783.00	
4.28	W-11 ขนาด 11.80 x 1.70 m.	1.00	ชุด	32,296.00	32,296.00	13,841.00	13,841.00	46,137.00	
4.29	W-12 ขนาด 6.78 x 1.70 m.	1.00	ชุด	18,556.00	18,556.00	7,952.00	7,952.00	26,508.00	
	รวมราคางานประตู-หน้าต่าง				552,847.00		228,454.00	781,301.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ราคางานประตู-หน้าต่าง ยอดยกมา				552,847.00		228,454.00	781,301.00	
4.30	W-16 ขนาด 2.14 x 1.10 m.	2.00	ชุด	3,789.00	7,578.00	1,624.00	3,248.00	10,826.00	
4.31	W-19 ขนาด 6.18 x 1.70 m.	1.00	ชุด	16,914.00	16,914.00	7,249.00	7,249.00	24,163.00	
4.32	W-20 ขนาด 3.03 x 1.70 m.	1.00	ชุด	8,293.00	8,293.00	3,554.00	3,554.00	11,847.00	
4.33	W-22 ขนาด 2.63 x 1.00 m.	2.00	ชุด	4,234.00	8,468.00	1,814.00	3,628.00	12,096.00	
4.34	W-23 ขนาด 3.00 x 5.00 m.	1.00	ชุด	24,150.00	24,150.00	10,350.00	10,350.00	34,500.00	
	รวมราคางานประตู-หน้าต่าง ทั้งสิ้น				618,250.00		256,483.00	874,733.00	
5	งานสุขภัณฑ์ และงานห้องน้ำ								
5.1	โถชักโครก พร้อมอุปกรณ์ ครบชุด - ห้องน้ำ 1, 2, 3, 4	7.00	ชุด	5,590.00	39,130.00	450.00	3,150.00	42,280.00	
5.2	โถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ ครบชุด	7.00	ชุด	18,618.00	130,326.00	450.00	3,150.00	133,476.00	
5.3	อ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ ครบชุด - ห้องน้ำ 1, 2	4.00	ชุด	4,972.00	19,888.00	450.00	1,800.00	21,688.00	
	- ห้องน้ำ 3, 4	2.00	ชุด	5,278.00	10,556.00	450.00	900.00	11,456.00	
5.4	กระจกเงา - ขนาดไม่น้อยกว่า 1.55x1.10x0.006 m.	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	70.00	70.00	1,570.00	
	- ขนาดไม่น้อยกว่า 1.10x1.83x0.006 m.	2.00	ชุด	1,600.00	3,200.00	70.00	140.00	3,340.00	
	- ขนาดไม่น้อยกว่า 0.40x0.70x0.006 m.	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	70.00	140.00	1,740.00	
5.5	ผนังกันโถปัสสาวะชาย	6.00	ชุด	3,500.00	21,000.00	170.00	1,020.00	22,020.00	
5.6	ก๊อกร้ำล้างพื้น	3.00	ชุด	665.00	1,995.00	25.00	75.00	2,070.00	
5.7	FD	11.00	ชุด	665.00	7,315.00	75.00	825.00	8,140.00	
5.8	สายชำระ	7.00	ชุด	690.00	4,830.00	35.00	245.00	5,075.00	
5.9	ผนัง และประตูสำเร็จรูปห้องน้ำ พร้อมอุปกรณ์ ครบชุด	6.00	ชุด	9,500.00	57,000.00	1,000.00	6,000.00	63,000.00	
	รวมราคางานสุขภัณฑ์ และงานห้องน้ำ				298,340.00		17,515.00	315,855.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ราคางานสุขภัณฑ์ และงานห้องน้ำ ยอดยกมา				298,340.00		17,515.00	315,855.00	
5.10	งานแกรนิตเคาน์เตอร์ และทับหลัง	4.00	ตร.ม.	1,800.00	7,200.00	500.00	2,000.00	9,200.00	
5.11	Stop Valve - ทั่วไป	10.00	ชุด	244.00	2,440.00	35.00	350.00	2,790.00	
	- ชักโครก	7.00	ชุด	412.00	2,884.00	35.00	245.00	3,129.00	
5.12	งาน Counter RC.	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	500.00	1,000.00	4,000.00	
5.13	ฝักบัวอาบน้ำปรับระดับ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
5.14	ที่ใส่สบู่	1.00	ชุด	125.00	125.00	120.00	120.00	245.00	
5.15	ที่ใส่กระดาษชำระ	2.00	ชุด	260.00	520.00	120.00	240.00	760.00	
5.16	งาน Sink และ Counter ห้องน้ำ 4	0.00	ชุด	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ไม่รวม
	รวมราคางานสุขภัณฑ์ และงานห้องน้ำ ทั้งสิ้น				315,709.00		21,540.00	337,249.00	
6	งานสี								
6.1	งานทาสีผนังภายใน : สีน้ำ Pure Acrylic 100 %	3,277.00	ตร.ม.	35.00	114,695.00	30.00	98,310.00	213,005.00	
6.3	งานทาสีผนังภายนอก : สีน้ำ Pure Acrylic 100 %	722.00	ตร.ม.	35.00	25,270.00	34.00	24,548.00	49,818.00	
6.4	งานทาสีฝ้าเพดาน ภายใน-นอก : สีน้ำ Pure Acrylic 100 %	2,942.00	ตร.ม.	35.00	102,970.00	30.00	88,260.00	191,230.00	
	รวมราคางานสี				242,935.00		211,118.00	454,053.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
7	งานเบ็ดเตล็ด								
7.1	งานล้างดับเพลิงมือถือ	8.00	ชุด	2,455.00	19,640.00	20.00	160.00	19,800.00	
7.2	งานซ่อมแซม รั้วซีม และทำกันซีม	1.00	เหมา	8,000.00	8,000.00	2,000.00	2,000.00	10,000.00	
7.3	งานซ่อมแซม และปรับปรุงบันไดเดิม	1.00	เหมา	8,000.00	8,000.00	5,000.00	5,000.00	13,000.00	
7.4	งานคืนสภาพหลังจากเสร็จงานซ่อมแซมเสา	1.00	เหมา	8,000.00	8,000.00	8,000.00	8,000.00	16,000.00	
7.5	งาน RC. Curb ห้องน้ำ	1.00	เหมา	250.00	250.00	100.00	100.00	350.00	
	รวมราคางานเบ็ดเตล็ด				43,890.00		15,260.00	59,150.00	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรมทั้งสิ้น				2,467,814.00		874,119.00	3,341,933.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ง	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
1	งานดวงโคมไฟ								
1.1	โคม A	87.00	ชุด	6,200.00	539,400.00	80.00	6,960.00	546,360.00	
1.2	โคม B	9.00	ชุด	4,000.00	36,000.00	80.00	720.00	36,720.00	
1.3	โคม C	20.00	ชุด	4,000.00	80,000.00	80.00	1,600.00	81,600.00	
1.4	โคม D	136.00	ชุด	720.00	97,920.00	80.00	10,880.00	108,800.00	
1.5	โคม E	23.00	ชุด	450.00	10,350.00	80.00	1,840.00	12,190.00	
1.6	โคม F	90.00	ชุด	750.00	67,500.00	80.00	7,200.00	74,700.00	
1.7	โคม G	3.00	ชุด	800.00	2,400.00	80.00	240.00	2,640.00	
2	งาน Switch และ Plug								
	งาน Switch	149.00	ชุด	60.00	8,940.00	10.00	1,490.00	10,430.00	
	งาน Plug	75.00	ชุด	60.00	4,500.00	10.00	750.00	5,250.00	
3	งาน Emergency Light	6.00	ชุด	0.00	0.00	100.00	600.00	600.00	
4	งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์	1.00	เหมา	200,000.00	200,000.00	95,750.00	95,750.00	295,750.00	
5	งานแก้ไขระบบ Network พร้อมอุปกรณ์	1.00	เหมา	20,000.00	20,000.00	9,000.00	9,000.00	29,000.00	
6	Smoke Detector	35.00	ชุด	350.00	12,250.00	80.00	2,800.00	15,050.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				1,079,260.00		139,830.00	1,219,090.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
จ	หมวดงานระบบปรับอากาศ								
1	งานติดตั้งระบบปรับอากาศ								
1.1	FCU-1,10-12,14-16 : ขนาดไม่น้อยกว่า 36,000 BTU (ชนิดแขวนใต้ฝ้า) Inverter	7.00	ชุด	0.00	0.00	3,000.00	21,000.00	21,000.00	
1.2	FCU-8, : ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU (ชนิดแขวนใต้ฝ้า) Inverter	1.00	ชุด	0.00	0.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
1.3	เครื่องปรับอากาศเดิม ถอด ย้ายตำแหน่งติดตั้งใหม่ พร้อมทำความสะอาด	8.00	ชุด	0.00	0.00	4,000.00	32,000.00	32,000.00	
2	ติดตั้งพัดลมระบายอากาศแบบฝ้าเพดานพร้อม Duct	10.00	ชุด	300.00	3,000.00	200.00	2,000.00	5,000.00	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศ				3,000.00		58,000.00	61,000.00	
ฉ	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
1	งานระบบท่อน้ำดี ท่อน้ำเสีย และท่ออากาศ	1.00	เหมา	25,000.00	25,000.00	8,000.00	8,000.00	33,000.00	
	รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาล				25,000.00		8,000.00	33,000.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ครุภัณฑ์จัดซื้อ รายการปรับปรุงอาคาร 18/1 (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพฯ)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบเลขที่ A0-01- A9-05 ; AA1-01- AA9-01; S1-01-S5-01; EE1-01-EE9-04; ME1-01-ME5-01

รายการเลขที่

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 22 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2561

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ก	หมวดงานเครื่องปรับอากาศ								
1	FCU-1,10-12,14-16 : ขนาดไม่น้อยกว่า 36,000 BTU (ชนิดแขวนใต้ฝ้า) Inverter	7.00	ชุด	65,524.00	458,668.00	0.00	0.00	458,668.00	
2	FCU-8, : ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 BTU (ชนิดแขวนใต้ฝ้า) Inverter	1.00	ชุด	32,820.00	32,820.00	0.00	0.00	32,820.00	
	รวมหมวดงานเครื่องปรับอากาศ				491,488.00		0.00	491,488.00	
ข	หมวดงานไฟฟ้า								
1	งาน Emergency Light	6.00	ชุด	2,800.00	16,800.00	0.00	0.00	16,800.00	
2	พัดลมระบายอากาศ	10.00	ชุด	1,250.00	12,500.00	0.00	0.00	12,500.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				29,300.00		0.00	29,300.00	

โปรแกรม Factor F 2559 <> ชื่อผู้ใช้ : วิภาวดี โชติสิตานันท์

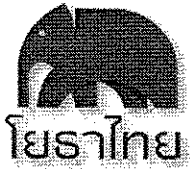
ผลการคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0405.3/ว 364 ลงวันที่ 15 กันยายน 2559

ค่างานต้นทุน **5,199,946.70** บาท

ค่า Factor F **1.3001**

ค่างานรวมค่า Factor F **6,760,450.70** บาท



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %
เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"